

\* \* \* \* \*

**Consejería de Ordenación del Territorio y Vivienda**

**Resolución de 06-11-2008, de la Secretaría General Técnica, por la que se ordena la publicación del proyecto modificado de la construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales de Valdepeñas (Ciudad Real). Expediente: ACLM/03/OB/001/05, a efectos de iniciar el período de información pública en materia de expropiaciones.**

La entidad de derecho público "Aguas de Castilla-La Mancha", adscrita a la Consejería de Ordenación del Territorio y Vivienda y beneficiaria de la expropiación de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras correspondientes al proyecto referenciado, según establece el artículo 9.2 del Decreto de 26 de noviembre de 2002 por los que se aprueban los Estatutos de dicha entidad, ha instado a la Consejería de Ordenación del Territorio y Vivienda la incoación del expediente expropiatorio, siendo de aplicación el artículo 28 de la Ley 12/2002, de 27 de junio de 2002, reguladora del Ciclo Integral del Agua de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha, por el que la aprobación del mencionado proyecto implica la declaración de utilidad pública e interés social de las obras así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición de servidumbres.

En su virtud y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 17, 18 y 19 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y en los artículos 17 y 18 del Reglamento de Expropiación Forzosa de 26 de abril de 1957, se acuerda abrir el periodo de información pública del expediente de referencia durante un periodo de quince días hábiles, contados a partir de la última de las publicaciones a que se refiere el art. 17.2 del mencionado Reglamento de Expropiación Forzosa (Diario Oficial de Castilla-La Mancha, Boletín Oficial de la Provincia y un diario provincial de mayor circulación), a fin de que los titulares que figuran en la relación adjunta y todas las demás personas o entidades que se consideren afectadas puedan solicitar por escrito la rectificación de posibles errores o formular las alegaciones que estimen oportunas.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos previstos en la Ley 30/1992 de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

El referido proyecto se encuentra de manifiesto en la Entidad Aguas de Castilla-La Mancha, sita en Toledo, C/ Berna nº 1 edif. Bulevar y en la Delegación Provincial de la Consejería de Ordenación del Territorio y Vivienda en Ciudad Real, sita en C/ Alarcos, 21, todos los días laborables durante las horas de oficina.

Toledo, 6 de noviembre de 2008

La Secretaria General Técnica  
PALOMA HEREDERO NAVAMUEL

Anexo I: Nota extrato

Anexo II: Relación de afectados

Nota extracto

El objeto del Proyecto Modificado es definir una serie de actuaciones constructivas relacionadas tanto por el cumplimiento de las exigencias indicadas por la Confederación Hidrográfica del Guadiana como de las variaciones sufridas respecto al proyecto constructivo inicial.

Dichas variaciones implican:

- Someter a contratación distinta el Tanque de Tormentas y el colector Norte asociado al mismo.
- Desarrollo de un nuevo acceso a la EDAR distinto al que estaba previsto a través del camino existente.
- Ejecución de una nueva línea de conexión de M.T motivada por el cambio del punto de suministro previsto en proyecto.
- Modificar la instalación de bombeo e impulsión del agua tratada a reutilizar en cuanto a longitud de tubería y presión de bombas a instalar.
- Ampliar los terrenos previstos para la EDAR.

Las descripciones particulares de las actuaciones a desarrollar en el Modificado se señalan a continuación:

- Nuevo acceso a la EDAR.
- Enlaza la carretera CM-412 con el camino de servicio del Molino del Palomar mediante acceso de 978.1 m de longitud, ancho de 5.00 m y pavimentado con aglomerado bituminoso.
- Nueva línea de conexión de M.T.
- Acometida aérea, con trazado recto, longitud aproximada de 4.394 m. e instalación de 34 apoyos.
- Instalación de bombeo e impulsión del agua tratada a reutilizar.

La impulsión se realiza en dos tramos, un primer tramo, de 3.677 m., desde la nueva EDAR hasta la arqueta de bombeo del Polígono mediante tubería de PVC de ?200 mm., y un segundo tramo, de 2.272 m., desde la arqueta de Bombeo del Polígono hasta la EDAR existente mediante tubería de fundición de ?350 mm.

Conjuntamente con ello se procede a remodelar la arqueta existente instalándose dos (2) bombas de 75 m<sup>3</sup>/h de caudal unitario con una altura manométrica de 73.60 m.c.d.a. y la disposición de una nueva tubería de fundición de ?150 mm, que conecte el agua residual del Polígono con el pozo P.2 del colector a la nueva EDAR.

Los datos personales provienen de fuentes públicas y se engloban en un fichero "Expropiaciones" creado bajo la responsabilidad de Aguas de Castilla-La Mancha con la finalidad de tramitar el expediente de expropiación para lo que será necesario comunicar datos al Ministerio de Justicia. El tratamiento de dichos datos es necesario para tramitar el expediente; aún así los afectados podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición contemplados en la normativa vigente sobre protección de datos (LOPD y legislación de desarrollo) mediante comunicación escrita a Aguas de Castilla-La Mancha, C/ Berna nº 2 – plta. 2 ofic. 2, 45003 Toledo.

Municipio: Valdepeñas										
Camino de acceso a la Estación Depuradora de Aguas Residuales										
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	Domicilio	Calificación fiscal	Expropiación definitiva (m <sup>2</sup> )	Servidumbre de paso (m <sup>2</sup> )	Servidumbre de vuelo (m <sup>2</sup> )	Ocupación temporal (m <sup>2</sup> )	
1	158	211	Sebastiana Horcajada Fernández	C/ Ataulfo Argenta, 27. 16004. Cuenca	viña olivar seco	166,85			50,07	
2	158	213	Carlos Merlo López De Lerma	C/ Bataneros, 59 13.300 Valdepeñas-Ciudad Real	labradío seco	1354,05			3253,80	
3	136	65	Juan José León Peralta	c/ Sol 22 Valdepeñas 13300 Ciudad Real	Olivar seco	596,70			1524,90	
Conducción										
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	Domicilio	Calificación fiscal	Expropiación definitiva (m <sup>2</sup> )	Servidumbre de paso (m <sup>2</sup> )	Servidumbre de vuelo (m <sup>2</sup> )	Ocupación temporal (m <sup>2</sup> )	
4	164	114	Miguel Ángel Villalta Fernández	Calle San Nicasio, 3 1. C.p 13300 Valdepeñas	Viña Secano	8				
5	164	116	José Quintana Cámara	Calle San Juan, 19 c.p 13300 Valdepeñas	Viña seco	8				
6	164	118	Antonia González Cornejo	C/Virgen, 14. 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	a)Secano	4				
7	164	157	Consolación Campos Campos	Calle Libertad, 13 c.p 13300 Valdepeñas- Ciudad Real	viña seco	8				
8	164	119	Tomas Cano de la Hoz	Calle Animas, 61 c.p 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	a)labor o labradío regadío	8				
9	164	124	Consolación Campos Horcajada	Calle Cantarranas, 65 c.p 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	a)Viña seco	4				
10	164	125	Magdaleno Gcía-Rojo Gcía del Bello	Calle Dolores, 3 c.p 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	a)Viña seco	12				
11	163	100	Eladio Astasio Pintado.	Plaza sector 14A . 13300 Valdepeñas-CiudadReal	Cereal	4				
12	163	105	María Maroto Gonzalez	Calle Carcel vieja 5. 13300. Valdepeñas-Ciudad Real	pastos	4				
13	163	89	María Maroto González	Calle Cárcel Vieja, 5 c.p 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	a)Viña labor o labradío o regadío	8				
14	163	90	Anselmo Pérez Serrano	Calle Seis de Junio 68. 1ªF.13300 Valdepeñas-Ciudad Real	a)Viña seco	4				
15	163	106	Tímoteo Sánchez Barba López	Pasaje María Auxiliadora, 1. 1º A c.p 13300 Valdepeñas-Ciuda Real	Regadío	12				
16	160	12	SAT LOFERSA 9536	Calle Buensuceso 10 c.p 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	Regadío.	16				
17	160	10	SAT LOFERSA 9536	Calle Ciriaco Cruz 11 c.p 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	Viña seco	24				

18	160	9	Toledo Moreno, Francisco	Calle Altillo, 29 c.p 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	Viña secano	4					
19	160	65	Ciriaco Moreno Roldán	C/Leon, 9. 13300 Valdepeñas- Ciudad Real	Viña secano	4					
20	160	53	Fernandez Maroto, Ricardo.	Calle Cuberos, 6 c.p 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	a) Labradío secano b) Viña secano	32					
21	160	55	Fernandez Maroto, Ricardo.	Calle Cuberos, 6 c.p 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	Viña secano	20					
22	160	25	Valentín Marquez Jimenez.	C/ Magdalena 49. 13300. Valdepeñas-Ciudad Real	a) Labradío secano	4					
23	160	28	Delgado Ruiz, Angel	Calle Lorenzo Luzuriaga, 27. C.p 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	a) Viña secano	4					
24	160	29	Martín Camacho Alcaide, Angel	Calle Convento 10. C.p 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	a) Viña secano	12					
25	160	52	Martín Camacho Alcaide, Angel	Calle Convento 10. C.p 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	Pastos	4					
26	160	49	Ramona Blanco Villegas.	//Plaza Sector 14A. 13300. Valdepeñas-Ciudad Real	Labradío secano	4					
27	160	31	Martín Camacho Alcaide, Ángel	C/Convento, 10. C.p 13300 Valdepeñas Ciudad-Real	a)Viña secano	40					
28	160	40	Donado López Tello, Julián	C/Torero Manuel Caro, 4, pt DP. 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	a)Viña secano	8					
29	160	58	Nicasio Rodríguez Caro Díaz Pintado.	C/Medioldía 93. 13300. Valdepeñas Ciudad Real	a)Secano	8					
30	160	27	Ruiz Flores, Francisco	C/Murallas, 2. C.p 13004 Ciudad Real.	Secano	8					
31	160	60	Alcaide Martín, Valentín	C/Unión, 29. C.p 113300 Valdepeñas Ciudad-Real	a)secano	12					
32	160	61	Alcaide Martín, Valentín	C/Unión, 29. C.p 13300 Valdepeñas- Ciudad Real	Viña secano	8					
33	160	64	Rodríguez Caro Díaz Pintado, Nicasio	C/Medioldía, 89. C.p 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	secano	20					
34	136	61	Rodríguez Caro Díaz Pintado, Nicasio	C/Medioldía, 93 13300 Valdepeñas- Ciudad Real	a)secano b) Viña Secano	8					
35	136	70	Juán José García López	Av. Alarcos 260. 13002. Ciudad Real.	a)regadío	4					
36	136	71	Cejudo Díaz, Ángela	C/Lorenzo Luzuriaga, 1 1.c.p 13300 Valdepeñas-Ciudad Real	a)Viña secano	20					
Línea eléctrica											
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	Domicilio	Calificación fiscal	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)		
37	166	76 a y b	Jesus Merlo Garcia	PG Industrial, Parcela 58 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	a) Labor secano b) Olivar secano	a) 4		a) 984,29 b) 84,71	a) 410,12 b) 35,29		

38	166	75 a	Fernando Martinez Perez	CL Castellanos 66 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Viña secano			556,63	232,91
39	166	74 a	Juana Izarra Caravantes	CL Seis de Junio 25 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Labor secano	6		2079,14	865,28
40	166	120 a	Juan Ramon Cruz	CL Sebastian Bermejo 9 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Labor secano	2		711,88	296,98
41	166	28 a	Arturo, Margarita, Elvira y Rosario Espinosa Merlo	C) Pintor Mendoza 11, Pl:1, Pt:B Valdepeñas 13300-Ciudad Real/ c) Julio Danuila 4 Madrid 28033/ Tr Colombia 4, esc 3 45004 Toledo y c) Astro 21 6°C 28033 Madrid	Olivar secano	2		617,61	257,41
42	166	116 a	Juana Izarra Caravantes	C) Seis de Junio 25 Valdepeñas 1330-Ciudad Real	Viña secano			1494,1	622,54
43	166	27 a y c	Juana Izarra Caravantes	C) Seis de Junio 25 Valdepeñas 1330-Ciudad Real	a) Olivar secano	a) 8		a)2453,42 c) 327,69	a) 1023,24 c) 135,96
44	166	164 b	Juana Izarra Caravantes	C) Seis de Junio 25 Valdepeñas 1330-Ciudad Real	Olivar secano			169,16	69,68
45	134	64 a	Vicente Garcia Rojo Alcaide	CL Pintor Mendoza 5 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Viña secano	4		1742,84	726,24
46	134	336	Manuela Jimenez Tebar	TR Lucero 37 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Olivar secano			530,16	220,9
47	134	65	Victoriano Jimenez Tebar	CL Lucero 41 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Olivar secano	2		576,48	240,2
48	134	69 a y b	Juan Fco. Melero Lopez Lerma	CL Virgen 78 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	a) Olivar secano b) Viña secano	a) 2 b) 6		a) 703,97 b) 2143,16	a) 293,26 b) 892,98
49	134	66 a	Castilnuevo Agropecuaria, S.L.	CL Castellanos 41, Pl:2, Pt:A Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Olivar secano			173,59	72,33
50	134	70 a y b	Castilnuevo Agropecuaria, S.L.	CL Castellanos 41, Pl:2, Pt:A Valdepeñas 13300-Ciudad Real	a) Olivar secano b) Labor secano	a) 6 b) 4		a) 2710,13 b) 1398,38	a) 1129,26 b) 582,66
51	134	71 a	Castilnuevo Agropecuaria, S.L.	CL Castellanos 41, Pl:2, Pt:A Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Labor secano	4		1775,37	739,48
52	134	72 a	Tomas Lopez Lerma Calatayud	CL Animas 28 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Olivar secano	6		772,9	332,04
53	134	77	Tomas Lopez Lerma Calatayud	CL Animas 28 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Olivar secano	2		718,66	299,44
54	134	78	Vicente Aguilar Mora	CL Clavel 51 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Olivar secano	2		539,89	224,95
55	134	82	Consuelo Caminero Revilla y Hnos	PL Sector 14 A Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Labor secano	2		760,58	315,75
56	134	40 b	Juan A Campos Horcajada	CL Tejera 45 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Pastos			100,92	33,85
57	134	39 a y b	Liborio Antonaya Caminero	CL Escuelas 23 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	a) Labor secano b) Pastos	a) 6		a) 1880,06 B) 120,26	a) 792,1 b) 53,82
58	134	38 b	Domingo Rubio Tercero (Hrdros de)	TR Luna 12 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Labor secano	2		858,53	357,72

59	134	37 a	Juan A Artesero Diaz	CL Prolg Gral Mola 1, Pl:3, Pt:B Valdepeñas 13300-Ciudad Real	a) Labor secoano c) Pastos	c) 4	a) 203,95 b) 1605,6	a) 39,72 c) 713,65
60	134	35 b	Virginia Hidalgo Gil	CL Fco Morales Nieva 51, Pl:1, Pt:F Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Labor secoano	2	812,62	339,2
61	134	33 b	Maria del Rocio Maroto Barba	CL San Marcos 3, Pl:2, Pt:A Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Olivar secoano	2	1217,07	507,11
62	134	32 a	Rosario Garcia Camara	CL Union 38 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Víña secoano	a) 2 b) 4	a) 1191,57 b) 502,14	a) 491,06 b) 206,56
63	134	31 a	Amelia J Garcia Saavedra Jimenez	CL Belen 28 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Olivar secoano	2	857,81	357,42
64	134	29 a	Beatriz Vigil de Quiñones Agustin Antonio Ferrer Gracia	CL Cervantes 24 Sta Cruz Mudela 13730-Ciudad Real	Labor secoano	4	2225,77	936,44
65	134	27 a	Carmelo Martin Cano	CL Coso 22 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Labor secoano		29,55	2,92
66	161	101 a	Fernando J Tercero Molina	AV Primero Julio 16, Pl:2, Pt:D Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Víña secoano	2	475,82	198,45
67	161	105	Florencio Alvarez Sanchez	CL Reforma 31 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Labor secoano		432,82	179,8
68	161	136	Liborio Antonaya Caminero	CL Escuelas 23 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Labor secoano	2	743,56	309,78
69	161	139 a	Mª Olvido Melero Lopez Lerma	CL Mediodia 50 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Huerta regadio	2	674,87	281,2
70	161	140	Mª Josefa Sanchez Moreno Barchino	CL Manuel Leon 13 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Víña secoano	2	733,35	305,57
71	161	141	Mª Josefa Sanchez Moreno Barchino	CL Manuel Leon 13 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Víña secoano	2	519,67	216,53
72	161	144 a	Angel Aguilar Mora	TR Barquillo 11 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Víña secoano	2	806,01	335,84
73	161	146	Angel Martin Camacho Alcaide	CL Convento 10 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Víña secoano	2	1336,35	556,81
74	161	150 a	Jose L Martin Camacho Sanchez	TR de Manzana 20, Pl:AT, Pt:A Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Labor regadio	4	1262,67	525,5
75	135	80 a	Eugenio Schez Verdejo Rojo (Hrdros de)	CL Trinidad 13 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Víña secoano	2	684,32	284,91
76	135	78 a	Florencio Alvarez Sanchez	CL Reforma 31 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Labor regadio	2	773,53	332,31
77	135	76 a	Consuelo de la Torre Mascarana	CL R Ruiz 19 Moral Calatrava 13350-Ciudad Real	Víña secoano	2	860,33	359,85
78	135	75 a	Vicente Garcia Rojo Alcaide	CL Pintor Mendoza 5 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Víña secoano	2	724,77	303,14
79	135	73 a	Ceferina Muñoz Sanchez	CL Balbuena 45 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Labor secoano	2	399,88	166,47

80	135	71 a	Luis Gonzalez Hochstein	CL Capitan Fillol 30 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Viña secano	4	1699,78	709,21
81	135	68 a	M <sup>a</sup> Catalina Salcedo Garcia Dionisio	CL Ayuntamiento Viejo 68 La Solana 13240-Ciudad Real	Viña secano	6	2905,32	1212,54
82	136	71 a	Angela Cejudo Diaz	CL Lorenzo Luzuriaga 11 Valdepeñas 13300-Ciudad Real	Viña secano		24,74	1,6