



**ANUNCIO de la Dirección General de Desarrollo Rural, por el que se somete a información pública la relación de bienes a expropiar en la ejecución del “Proyecto de modernización del regadío de la Comunidad de Regantes de la “Toma Z-37, la Sardera” de Almudafar, en el término municipal de Osso de Cinca (Huesca)” realizado al amparo del Decreto 2/2007, de 16 de enero del Gobierno de Aragón, sobre subvenciones en materia de agricultura y alimentación, así como la Orden de 11 de agosto de 2008, del Consejero de Agricultura y Alimentación, por la que se aprueban las bases reguladoras de las subvenciones para este tipo de iniciativas.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 2.1 de la Ley 6/2004, de 9 de diciembre, por la que se establecen medidas en materia de expropiación forzosa para actuaciones de mejora y modernización de regadíos, y en los artículos 17.2 de la Ley de Expropiación Forzosa y 56 de su reglamento, se somete a información pública la relación de los bienes a expropiar en la ejecución del mencionado “Proyecto de modernización integral del regadío en la Comunidad de Regantes de la “Toma Z-37, La Sardera” de Almudafar, en el término municipal de Osso de Cinca (Huesca)”, obra declarada de interés general para la Comunidad Autónoma según Decreto 261/2012, de 4 de diciembre, del Gobierno de Aragón y cuyo proyecto fue aprobado por esta Dirección General con fecha 23 de noviembre de 2012.

Beneficiario: Comunidad de Regantes de “Toma Z-37, La Sardera”, con dirección en c/ Unica, 1 22531 Almudafar (Huesca).

Objeto: Proyecto de modernización integral del regadío de la Comunidad de Regantes de la “Toma Z-37, La Sardera” de Almudafar (Huesca). Expediente: H-120016. Información pública, “Boletín Oficial de Aragón” número 251 de 27 de diciembre de 2012.

Presupuesto: 1.687.546,01 euros.

La afección a fincas de propiedad privada, derivada de la construcción del proyecto, se concreta en la siguiente forma:

Se entiende por Ocupación de Dominio (O.D.), la superficie necesaria para el establecimiento de instalaciones fijas propias del sistema de riego. En este proyecto se considera como ocupación de dominio la balsa de regulación y los hidrantes o las arquetas.

Servidumbre de acueducto (S.A.): Servidumbre permanente de paso de una franja cuya anchura queda definida por dos líneas paralelas a la tubería y a una distancia de 1,5 metros a cada lado del eje de la misma, donde serán enterradas las conducciones y accesorios que se requieran, y estará sujeta a las siguientes limitaciones:

- a) Ocupación del subsuelo por las canalizaciones y elementos anejos a la red de distribución.
- b) Derecho de paso del personal de la CR. Libre acceso del personal, maquinaria y equipos necesarios para poder mantener, reparar o renovar las obras con pago, en su caso, de los daños que ocasionen.
- c) Prohibición de efectuar trabajos de arada a una profundidad superior a 90 cm, así como de plantar árboles o arbustos a una distancia inferior a 1,5 m del eje de la tubería.
- d) Prohibición de realizar cualquier tipo de obras, construcción, edificación o efectuar acto alguno que pudiera dañar o perturbar el buen funcionamiento de las obras, a una distancia inferior a 1,5 m del eje del trazado, a uno y otro del mismo. Esta distancia podrá reducirse siempre que se solicite expresamente y se cumplan las condiciones que en cada caso fije el titular de la servidumbre.
- e) Posibilidad de instalar los hitos de señalización o delimitación.

Servidumbre de línea eléctrica (S.L.E): Servidumbre permanente de paso de una franja cuya anchura viene definida por dos líneas paralelas a la línea eléctrica.

Ocupación temporal (O.T.): Superficie designada para la ejecución de las obras en las fincas, en las cuales se hará desaparecer todo obstáculo con el fin de realizar las obras necesarias para la instalación de las tuberías y elementos anexos, ejecutando las obras u operaciones precisas a dichos fines en la superficie de 8-20 metros de anchura, según sea el diámetro de la tubería a instalar.

Tuberías simples: Tubería de diámetro menor o igual de 250 mm: banda de 8 metros (3 metros a un lado y 5 metros al otro lado del eje).



Tubería de diámetros comprendidos entre 500 mm y 250 mm: banda de 10 metros (4 metros a un lado y 6 metros al otro lado del eje).

Tubería de diámetros superiores a 500 mm banda de 14 metros (5 metros a un lado y 9 metros al otro lado del eje).

Tuberías dobles: Tuberías dobles, ambas de diámetros mayores de 400 mm: banda de 17 metros (cuando ambas sean de diámetro superior a 400 mm.).

Tuberías dobles cuando una de ellas sea de diámetro inferior a 400 mm y la otra sea de diámetro superior a 400 mm: banda de 14 metros.

Tuberías dobles de diámetros inferiores a 315 mm: banda de 10 metros (cuando ambas sean de diámetro inferior a 315 mm).

Tuberías múltiples: Tubería red de diámetro inferior a 400 mm y terciarias: banda de 14 metros.

Lo que se hace público para conocimiento general y especialmente de los propietarios de terrenos y demás titulares afectados por dicho proyecto, cuya relación se inserta al final de este anuncio, constando el proyecto junto con los planos y demás mediciones para que puedan ser examinados por los diversos interesados en el Servicio Provincial de Agricultura, Ganadería y Medio Ambiente de Huesca (plaza Cervantes, 1; 22.003-Huesca, tfo. 974293293) así como en la mencionada Comunidad de Regantes de la "Toma Z-37, la Sardera" de Almu-dafar, en el término municipal de Osso de Cinca, pudiéndose presentar las alegaciones que consideren oportunas conforme a lo establecido en el artículo 18 de la Ley de Expropiación Forzosa en el plazo de quince días a partir del día siguiente de su última publicación.

Zaragoza, 26 de marzo de 2013.— El Director General de Desarrollo Rural, Luis Marruedo Espeja.

**ANEXO**

Nº Afección	Nombre propietario	MUNICIPIO NOMBRE	Polígono	Parcela	Calificación Catastral	Ocupación temporal (m2)	Ocupación servidumbre (m2)	Ocupación de dominio (m2)
1	EXCAVACIONES MONZON ROYO SL	OSSO DE CINCA	007	00006	FR (frutal regadio)	4.043,04	1.054,79	5,46
2	EXGAVACIONES MONZON ROYO SL	OSSO DE CINCA	007	00007	FR (frutal regadio)	4.122,71	1.048,17	0,00
3	EXCAVACIONES MONZON ROYO SL	OSSO DE CINCA	007	00022	E (pastos)	5,28	0,00	0,00
4	LEADING PARTNERS SL	OSSO DE CINCA	009	00035	CR (labor regadio)	2.283,79	1.370,38	9,21
5	CASTAN SOLANS MARIA PILAR	OSSO DE CINCA	009	00038	FR (frutal regadio)	35,29	36,80	0,00
6	ALAIZ SAN JUAN JOSE	OSSO DE CINCA	009	00039	CR (labor regadio)	2.742,93	1.411,69	2,00
7	SOLANS PIRLA FRANCISCO	OSSO DE CINCA	009	00041	CR (labor regadio)	1.077,49	64,18	2,00
8	PARROQUIA DE ALMUDAFAR	OSSO DE CINCA	009	00042	CR (labor regadio)	0,00	0,00	2,00
9	RALUY SAURA EDUARDO	OSSO DE CINCA	009	00044	FR (frutal regadio)	1.382,58	970,33	2,00
10	NOVALES ROYO ANA MARIA	OSSO DE CINCA	009	00045	CR (labor regadio)	109,85	10,48	3,00
11	NOVALES ROYO ANA MARIA	OSSO DE CINCA	009	00046	CR (labor regadio)	423,23	498,24	0,00
12	ALAIZ ROYO MARÍA	OSSO DE CINCA	009	00047	FR (frutal regadio)	0,00	0,00	2,00
13	CASTAN SOLANS ANGEL LUIS	OSSO DE CINCA	009	00051	FR (frutal regadio)	30,83	11,64	3,00
14	ALAIZ ROYO GLORIA	OSSO DE CINCA	009	00052	FR (frutal regadio)	2,04	0,00	0,00
15	ALAIZ ROYO GLORIA	OSSO DE CINCA	009	00053	OR (olivo regadio)	266,35	188,91	2,00
16	ALAIZ ROYO GLORIA	OSSO DE CINCA	009	00054	OR (olivo regadio)	95,74	69,52	0,00
17	MIRALBES ORTEU JOSE MARIA	OSSO DE CINCA	009	00055	CR (labor regadio)	19,79	27,49	0,00
18	MIRALBES ORTEU JOSE MARIA	OSSO DE CINCA	009	00056	CR (labor regadio)	1.057,69	508,96	2,00
19	AINOZA JOVER ANTONIO	OSSO DE CINCA	009	00059	CR (labor regadio)	25,32	10,10	2,00
20	MORET CUELLO JOSE	OSSO DE CINCA	009	00060	FR (frutal regadio)	34,52	13,21	0,00
21	ENTIDAD LOCAL MENOR ALMUDAFAR	OSSO DE CINCA	009	00062	E (pastos)	8,26	1,02	0,00
22	NOVALES ROYO ANA MARIA	OSSO DE CINCA	009	00073	CR (labor regadio)	1.299,30	1.080,35	2,00
23	CASTAN SOLANS MARIA PILAR	OSSO DE CINCA	009	00143	CR (labor regadio)	1.200,14	212,17	5,00
24	NOVALES BAYONA PASCUAL	OSSO DE CINCA	009	00144	CR (labor regadio)	754,27	613,67	0,00
25	MORET CUELLO FRANCISCO	OSSO DE CINCA	009	00146	E (pastos)	0,00	0,00	2,00
26	MIRALBES ORTEU JOSE MARIA	OSSO DE CINCA	009	00147	CR (labor regadio)	423,12	268,26	0,00
27	EXCAVACIONES MONZON ROYO SL	OSSO DE CINCA	009	00153	FR (frutal regadio)	9,56	0,00	0,00

Nº Afección	Nombre propietario	MUNICIPIO NOMBRE	Polígono	Parcela	Calificación Catastral	Ocupación temporal (m2)	Ocupación servidumbre (m2)	Ocupación de dominio (m2)
28	EXCAVACIONES MONZON ROYO SL	OSO DE CINCA	010	00001	FR (frutal regadio)	1.767,02	486,20	0,00
29	CASTAN SOLANS MARIA PILAR	OSO DE CINCA	010	00002	E (pastos)	5.850,61	1.188,71	276,38
30	PENA CANALIS ANGELA	OSO DE CINCA	010	00003	FR (frutal regadio)	1.553,80	966,67	0,00
31	POY CORTI JOSE	OSO DE CINCA	010	00004	FR (frutal regadio)	328,63	249,79	7,29
32	MORET CUELLO JOSE	OSO DE CINCA	010	00005	FR (frutal regadio)	16,33	13,86	0,00
33	ALAIZ ROYO MARIA	OSO DE CINCA	010	00007	FR (frutal regadio)	794,25	453,92	2,93
34	SINDICATO RIEGOS ALMUDAFAR	OSO DE CINCA	010	00008	I (improductivo)	87,43	0,00	0,00
35	MORET CUELLO JOSE	OSO DE CINCA	010	00011	FR (frutal regadio)	51,87	5,25	2,00
36	ROYO CHINE JOSE MANUEL	OSO DE CINCA	010	00013	CR (labor regadio)	59,17	31,44	3,00
37	MONTAGUT SARRIO MIGUEL ANGEL	OSO DE CINCA	010	00021	OR (olivo regadio)	337,47	203,65	2,00
38	MONTAGUT SARRIO MIGUEL ANGEL	OSO DE CINCA	010	00022	I (improductivo)	567,03	385,59	0,00
39	REDON GARCIA MANUEL	OSO DE CINCA	010	00024	CR (labor regadio)	3.187,16	1.801,05	2,00
40	POY CORTI JOSE	OSO DE CINCA	010	00027	FR (frutal regadio)	1,73	0,00	2,00
41	POY CORTI JOSE	OSO DE CINCA	010	00028	FR (frutal regadio)	206,61	114,68	2,00
42	EXCAVACIONES MONZON ROYO SL	OSO DE CINCA	010	00029	FR (frutal regadio)	3.072,55	1.230,48	10,80
43	ROYO CANALIS JOSEFA	OSO DE CINCA	010	00030	CR (labor regadio)	4.321,49	1.443,73	3,00
44	MIRALBES ORTEU JOSE MARIA	OSO DE CINCA	010	00032	CR (labor regadio)	4.873,19	2.156,58	17,05
45	ROYO PIRLA JOSEFA	OSO DE CINCA	010	00033	CR (labor regadio)	1.390,90	640,63	0,00
46	SUELVES PIRLA JOSE	OSO DE CINCA	010	00034	FR (frutal regadio)	2.273,39	1.353,63	2,00
47	CASTAN SOLANS MARIA PILAR	OSO DE CINCA	010	00035	CR (labor regadio)	765,64	459,11	0,00
48	SOLANS SANJUAN LUIS	OSO DE CINCA	010	00036	FR (frutal regadio)	0,00	0,00	2,00
49	MIRALBES ORTEU ANGEL	OSO DE CINCA	010	00038	CR (labor regadio)	2.548,34	1.095,00	0,00
50	MIRALBES ORTEU ANGEL	OSO DE CINCA	010	00039	CR (labor regadio)	1.520,02	660,41	3,00
51	JORDAN ALAIZ, ANTONIO	OSO DE CINCA	010	00041	FR (frutal regadio)	168,17	52,03	0,00
52	MORET SOLANELLAS ARMANDO	OSO DE CINCA	010	00042	FR (frutal regadio)	613,59	415,68	3,00
53	MORET CUELLO FRANCISCO	OSO DE CINCA	010	00052	FR (frutal regadio)	705,79	436,25	0,00
54	PENA CANALIS ANGELA	OSO DE CINCA	010	00054	FR (frutal regadio)	138,61	4,72	1,07
55	VILLACAMPA GOMEZ JOSE MARIA	OSO DE CINCA	010	00106	CR (labor regadio)	125,96	11,94	0,00
56	CASTAN SOLANS MARIA PILAR	OSO DE CINCA	010	00107	CR (labor regadio)	532,34	319,08	0,00

Nº Afección	Nombre propietario	MUNICIPIO NOMBRE	Polígono	Parcela	Calificación Catastral	Ocupación temporal (m2)	Ocupación servidumbre (m2)	Ocupación de dominio (m2)
57	AYUNTAMIENTO OSSO CINCA	OSSO DE CINCA	011	00009	AR (almendro regadio)	1.285,30	771,78	0,00
58	ALAIZ ROYO JOSE	OSSO DE CINCA	011	00010	CR (labor regadio)	0,39	0,00	2,00
59	GUIRAL GOLLART ANTONIO	OSSO DE CINCA	011	00013	FR (frutal regadio)	597,06	340,21	0,00
60	FINCA MARINIESTA, S.L	OSSO DE CINCA	011	00014	CR (labor regadio)	4,21	2,65	0,00
61	GUIRAL GOLLART ANTONIO	OSSO DE CINCA	011	00016	CR (labor regadio)	1.496,34	669,84	1,74
62	LAPUENTE PISA ANTONIO	OSSO DE CINCA	011	00017	FR (frutal regadio)	1.144,51	695,41	2,00
63	ROYO MORET CONCEPCION	OSSO DE CINCA	011	00021	FR (frutal regadio)	6,23	0,00	0,00
64	MASOT RUBIO, ADOLFO	OSSO DE CINCA	011	00022	CR (labor regadio)	342,50	90,92	0,00
65	CASTAN SOLANS ANGEL LUIS	OSSO DE CINCA	011	00023	FR (frutal regadio)	986,05	1.141,66	2,00
66	ROYO MORET PILAR	OSSO DE CINCA	011	00024	FR (frutal regadio)	25,42	9,64	1,98
67	MIRALBES ORTEU ANGEL	OSSO DE CINCA	011	00038	CR (labor regadio)	1.576,98	955,77	0,00
68	GUIRAL GOLLART ANTONIO	OSSO DE CINCA	011	00039	FR (frutal regadio)	597,97	438,47	0,26
69	ENTIDAD LOCAL MENOR ALMUDAFAR	OSSO DE CINCA	012	00056	E (pastos)	43,00	6,18	1,09
70	MIRALBES ORTEU JOSE MARIA	OSSO DE CINCA	012	00057	CR (labor regadio)	64,30	32,65	1,91
71	LAPUENTE PISA FERNANDO	OSSO DE CINCA	012	00060	CR (labor regadio)	28,12	3,11	4,00
72	ALAIZ ROYO FRANCISCA	OSSO DE CINCA	012	00061	FR (frutal regadio)	199,51	79,90	3,00
73	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL EBRO	ZAIDIN	015	00018	I (improductivo)	90,90	31,56	40,18
74	SANVISÉN FERRER, JUAN CARLOS	ZAIDIN	015	00031	C (labor secano)	856,49	358,39	0,00
75	SANVISÉN FERRER, JUAN CARLOS	ZAIDIN	015	00033	CR (labor regadio)	315,13	2,03	12.010,40
76	BALTON 2000, S.L	ZAIDIN	015	00038	CR (labor regadio)	8.657,55	2.786,97	1,40
77	AYUNTAMIENTO ZAIDÍN	ZAIDIN	015	09002	HC (hidrografia construida)	89,63	41,20	0,00
78	AYUNTAMIENTO ZAIDÍN	ZAIDIN	015	09003	HC (hidrografia construida)	675,47	35,59	3,01
Total						78.395,27	34.414,37	12.462,16